

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Osaühing ABC Kindlustusmaaklerid

registrikood: 10590020

tänava nimi, Keemia tn 4

maja number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10615

telefon: +372 5119376, +372 6679650

faks: +372 6679652

e-posti address: info@kindlustuseabc.ee

veebilehe address: www.kindlustuseabc.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	14
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 9 Võlad tarnijatele	15
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 11 Osakapital	16
Lisa 12 Müügitulu	16
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 14 Tööjõukulud	17
Lisa 15 Muud ärikulud	17
Lisa 16 Tulumaks	18
Lisa 17 Seotud osapooled	18
Lisa 18 Konsolideerimata bilanss	19
Lisa 19 Konsolideerimata kasumiaruanne	20
Lisa 20 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	20
Lisa 21 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	21
Aruande allkirjad	22

Tegevusaruanne

Perioodil 01.01.2022 kuni 31.12.2022 a., mis oli OÜ ABC Kindlustusmaaklerid kahekümne kolmas tegevusaasta, kogus ettevõtte netopreemiaid 782,9 tuh. eurot. Kindlustusiikide lõikes oli olulisemal kohal sõidukikindlustus, seejärel varakindlustus, liikluskindlustus ja kodukindlustus.

Võrreldes 2021.aastaga tõusis OÜ ABC Kindlustusmaaklerid kontserni müügitulu 22,1% ehk 609,4 tuh. eurolt 782,9 tuh. euroni.

Kontsern koosneb emaettevõttest ABC Kindlustusmaaklerid OÜ ja tema 100%-lise osalusega tütarettevõttest OÜ Orlean.

Keskmine töötajate arv kontsernis 2022. aastal oli 13. ABC Kindlustusmaaklerid OÜ juhatuse liikmele maksti töötasu ja preemiat 2022. aastal kokku 14,0 tuh. eurot. ABC Kindlustusmaaklerid OÜ tütarettevõtte OÜ Orleani juhatuse liikmele maksti töötasusid 3,5 tuh. eurot.

2023. aasta peamiseks eesmärgiks on säilitada ettevõtte brutokäive ning läbi selle tagada töötajatele jätkuvalt kindel ja turvaline töökeskkond.

2022. aasta kindlustuskeskkonna arengut iseloomustab kindlustusseltside vaheline konkurentsi tugevnemine ja sellest tulenev agressiivsem müügitegevus. Venemaa ja Ukraina sõjaline konflikt kindlustusturule olulist mõju ei avaldanud.

Tegevuskeskkonna üldine makromajanduslik areng OÜ ABC Kindlustusmaaklerid kontserni majandustulemustele olulist mõju ei avaldanud. Samuti ei ole OÜ ABC Kindlustusmaaklerid kontserni äritegevus hooajaline ning äriühingu majandustegevus ei ole tsükliline. OÜ ABC Kindlustusmaaklerid kontserni majandustegevusega ei kaasne olulisi keskkonna- ja sotsiaalseid mõjusid. Majandusaasta jooksul ega ka aruande koostamisperioodil ei ole ilmnenud valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumisega seonduvaid riske.

Peamised finantsuhtarvud emaettevõtte majandusaasta ning sellele eelnenud majandusaasta kohta ning nende arvutamise meetoodika:

	2022	2021
Käibe kasv	28,46%	7,92%
Kasumi kasv (kasumi kasv+ / kahanemine -)	48,90%	14,74%
Puhasrentaablus	35,36%	35,36%
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja	2,76	3,45
ROA	25,38%	24,57%
ROE	34,47%	32,01%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

1. Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu 2022} - \text{müügitulu 2021}) / \text{müügitulu 2021} * 100$
2. Kasumi kasv (+) / kahanemine (-) (%) = $(\text{puhaskasum 2022} - \text{puhaskasum 2021}) / \text{puhaskasum 2021} * 100$
3. Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
4. Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustised}$
5. ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
6. ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Ramatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	751 809	572 424	2
Nõuded ja ettemaksud	151 833	120 176	
Kokku käibevarad	903 642	692 600	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	322 995	180 771	6
Immateriaalsed põhivarad	46 208	52 040	7
Kokku põhivarad	369 203	232 811	
Kokku varad	1 272 845	925 411	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksud	322 420	203 164	8
Kokku lühiajalised kohustised	322 420	203 164	
Kokku kohustised	322 420	203 164	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	9 587	9 587	11
Kohustuslik reservkapital	6 391	6 391	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	643 002	517 521	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	291 445	188 748	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	950 425	722 247	
Kokku omakapital	950 425	722 247	
Kokku kohustised ja omakapital	1 272 845	925 411	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	782 961	609 498	12
Muud äritulud	1 299	1 520	
Mitmesugused tegevuskulud	-127 206	-91 561	13
Tööjõukulud	-283 448	-255 783	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-72 080	-61 463	6,7
Muud ärikulud	-566	-518	15
Ärikasum (kahjum)	300 960	201 693	
Intressitulud	1 054	1 059	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	302 014	202 752	
Tulumaks	-10 569	-14 004	16
Aruandeaasta kasum (kahjum)	291 445	188 748	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	291 445	188 748	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	300 960	201 693	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	72 080	61 463	6,7
Kokku korrigeerimised	72 080	61 463	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-30 656	7 223	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	119 256	4 697	
Kokku rahavood äritegevusest	461 640	275 076	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-28 573	-77 259	6,7
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-179 900	0	6,7
Laekunud intressid	53	58	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-208 420	-77 201	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-63 267	-86 022	16
Makstud ettevõtte tulumaks	-10 568	-14 004	16
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-73 835	-100 026	
Kokku rahavood	179 385	97 849	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	572 424	474 575	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	179 385	97 849	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	751 809	572 424	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
	31.12.2020	9 587	6 391	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	188 749	188 749
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-86 022	-86 022
31.12.2021	9 587	6 391	706 269	722 247
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	291 445	291 445
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-63 267	-63 267
31.12.2022	9 587	6 391	934 447	950 425

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ ABC Kindlustusmaaklerid 2022. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Rahandusministri määrusega kinnitatud Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

OÜ ABC Kindlustusmaaklerid konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes sisalduvad emaettevõtte OÜ ABC Kindlustusmaaklerid ja tema 100%-lise osalusega tütarettevõtte OÜ Orlean finantsnäitajad.

Konsolideeritud aruande koostamine

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on valitsev mõju. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte valitseva mõju all olevaks, kui kontsern omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustised ja tingimuslikud kohustised (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglasel väärtusel ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglasel väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Alates omandamise kuupäevast kajastatakse kontserni osalust omandatud ettevõtte varades, kohustistes ja tingimuslikes kohustistes ning tekkinud firmaväärtust konsolideeritud bilansis ning osalust omandatud ettevõtte tuludes ja kuludes konsolideeritud kasumiaruandes.

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud emaettevõtte valitseva mõju all oleva tütarettevõtte finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisisised nõuded ja kohustised, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Vajadusel on tütarettevõtete arvestuspõhimõtteid muudetud vastavaks kontserni arvestuspõhimõtetele.

Vastavalt Eesti raamatupidamise seadusele tuleb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldada konsolideeriva üksuse (emaettevõtte) eraldiseisvad konsolideerimata esmased aruanded. Emaettevõtte esmaste aruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid mida on rakendatud ka konsolideeritud aruannete koostamisel v.a. investeeringud tütarettevõtetesse, mis konsolideerimata aruandes on kajastatud soetusmaksumuses (miinus vajadusel allahindlused).

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantsvara eest makstud tasu õiglase väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksud ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse

ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Muud masinad ja seadmed 20%
- Muu inventar ja IT seadmed 20%
- Transpordivahendid 20%
- Ehitised (korteriomand) 3%

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest.

Igal aruandekuupäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilises jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on immateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Tarkvara ja muu immateriaalne põhivara 12%

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised).

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse

arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused).

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus aruandekuupäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääradeks on alates 01.01.2019.a. kas 20/80 või 14/86 väljamakstavalt netosummalt (kuni 31.12.2018 oli maksumääraks 20/80). Soodusmääraga (14/86) saab alates 01.01.2020.a. netodividendidena välja maksta 1/3 2018. ja

2019. aastal jaotatud kasumist, millelt residendist äriühing on maksnud tulumaksu.

Füüsilistele isikutele, sh ka mitteresidendist füüsilistele isikutele juriidilise isiku poolt maksumääraga 14/86 maksustatud netodividende maksustatakse 7%-lise tulumaksumääraga. Maksustamine toimub tulumaksu kinnipidamise teel väljamaksja poolt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustis tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse :

- Olulise osalusega osanikke
- Tegevjuhtkonda
- Eelmises punktis kirjeldatud isikute lähedasi pereliikmeid (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende olulise või valitseva mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Sularaha kassas	28 572	10 687
Arvelduskontod	723 237	561 737
Kokku raha	751 809	572 424

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	83 666	83 666	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	83 666	83 666	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 104	1 104	0	0	17
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7 405	7 405	0	0	4
Laenuõuded	50 000	50 000	0	0	
Muud nõuded	4 492	4 492	0	0	17
Intressinõuded	4 492	4 492	0	0	
Ettemaksed	5 166	5 166	0	0	
Muud makstud ettemaksed	5 166	5 166	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	151 833	151 833	0	0	
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	47 830	47 830	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	47 830	47 830	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	158	158	0	0	17
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	10 765	10 765	0	0	4
Laenuõuded	50 000	50 000	0	0	
Muud nõuded	3 550	3 550	0	0	17
Intressinõuded	3 550	3 550	0	0	
Ettemaksed	7 735	7 735	0	0	
Muud makstud ettemaksed	7 735	7 735	0	0	
Muud lühiajalised nõuded	138	138	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	120 176	120 176	0	0	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	0	0	166
Üksikisiku tulumaks	0	7 350	0	6 162
Sotsiaalmaks	0	13 656	0	11 976
Kohustuslik kogumispension	0	528	0	475
Töötuskindlustusmaksed	0	772	0	675
Ettemaksukonto jääk	7 405		10 765	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7 405	22 306	10 765	19 454

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2021	31.12.2022
10783629	Orlean OÜ	Eesti	Kinnisvara rent	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2021	Muud muutused	31.12.2022
Orlean OÜ	25 000	0	25 000
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	25 000	0	25 000

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Ehitised				Masinad ja seadmed	
		Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2020						
Soetusmaksumus	143 482	135 533	15 085	0	150 618	294 100
Akumuleeritud kulum	-64 280	-70 944	-8 194	0	-79 138	-143 418
Jääkmaksumus	79 202	64 589	6 891	0	71 480	150 682
Ostud ja parendused	0	63 065	3 432	0	66 497	66 497
Muud ostud ja parendused		63 065	3 432	0	66 497	66 497
Amortisatsioonikulu	-4 304	-28 854	-3 250	0	-32 104	-36 408
31.12.2021						
Soetusmaksumus	143 482	140 648	17 859	0	158 507	301 989
Akumuleeritud kulum	-68 584	-41 848	-10 786	0	-52 634	-121 218
Jääkmaksumus	74 898	98 800	7 073	0	105 873	180 771
Ostud ja parendused	179 900	0	2 198	0	2 198	182 098
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	179 900					179 900
Muud ostud ja parendused		0	2 198	0	2 198	2 198
Amortisatsioonikulu	-8 930	-28 130	-2 814	0	-30 944	-39 874
31.12.2022						
Soetusmaksumus	323 382	140 648	13 246	0	153 894	477 276
Akumuleeritud kulum	-77 514	-69 978	-6 789	0	-76 767	-154 281
Jääkmaksumus	245 868	70 670	6 457	0	77 127	322 995

Aruandeperioodil kanti maha 0-ni amortiseerunud põhivara soetusmaksumuses 6811 eurot (2021 : 60 739 eurot).
2022 aastal soetati põhivarana arvele võetud kinnisvara.

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Kokku
31.12.2020		
Soetusmaksumus	114 806	114 806
Akumuleeritud kulum	-41 391	-41 391
Jääkmaksumus	73 415	73 415
Ostud ja parendused	3 679	3 679
Amortisatsioonikulu	-25 054	-25 054
31.12.2021		
Soetusmaksumus	118 486	118 486
Akumuleeritud kulum	-66 446	-66 446
Jääkmaksumus	52 040	52 040
Ostud ja parendused	26 374	26 374
Amortisatsioonikulu	-32 206	-32 206
31.12.2022		
Soetusmaksumus	144 860	144 860
Akumuleeritud kulum	-98 652	-98 652
Jääkmaksumus	46 208	46 208

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	263 405	263 405	0	0	9
Võlad töövõtjatele	31 521	31 521	0	0	10
Maksuvõlad	22 306	22 306	0	0	4
Saadud ettemaksed	5 188	5 188	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	322 420	322 420	0	0	

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	137 191	137 191	0	0	9
Võlad töövõtjatele	29 810	29 810	0	0	10
Maksuvõlad	19 454	19 454	0	0	4
Saadud ettemaksed	16 709	16 709	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	203 164	203 164	0	0	

Lisa 9 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Võlgnevus kindlustusseltsidele	254 419	135 919
Võlgnevus hankijatele	8 986	1 272
Kokku võlad tarnijatele	263 405	137 191

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Töötasude kohustis	13 536	12 547
Puhkusetasude kohustis	17 135	17 263
Kokku võlad töövõtjatele	30 671	29 810

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	9 587	9 587
Osade arv (tk)	1	1
<p>Kontserni jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2022 moodustas 934 447 (31. detsember 2021: 706 269) eurot.</p> <p>Dividendidena jaotatud kasumi maksumääradeks on alates 01.01.2019.a. kas 20/80 või 14/86 väljamakstavalt netosummalt (kuni 31.12.2018 oli maksumääraks 20/80).</p> <p>Juhul, kui aruandekuupäeva seisuga kuuluks dividendidena väljamaksmisele kogu jaotamata kasum, on omanikele võimalik maksimaalselt dividendidena välja maksta 747 558 eurot ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 186 889 eurot. Seisuga 31. detsember 2021 oli dividendidena võimalik välja maksta 565 015 eurot, millega oleks kaasnenud tulumaksukulu summas 141 254 eurot.</p>		

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	782 961	609 498
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	782 961	609 498
Kokku müügitulu	782 961	609 498
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kindlustusagentide ja -vahendajate tegevus	782 961	609 498
Kokku müügitulu	782 961	609 498

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Mitmesugused bürookulud	509	1 630
Koolituskulud	0	2 400
Ettevõtte kindlustused	6 293	7 748
Sidekulud	5 186	5 048
Kulutused sõiduautodele	23 347	20 342
IT-kulud	12 207	7 416
Kontori haldus- ja hoolduskulud	6 003	4 945
Büroomasinad ja olmetehnika	1 819	479
Järevalvetasu	3 125	4 925
Ruumide sisustus	21 385	1 377
Postiteenused	1 253	998
Liikmemaksud	2 116	1 980
Muud	43 963	32 273
Kokku mitmesugused tegevuskulud	127 206	91 561

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	212 147	191 667
Sotsiaalmaksud	71 301	64 116
Kokku tööjõukulud	283 448	255 783
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	13	15

Lisa 15 Muud ärikulud

(eurodes)

	2022	2021
Riigilõiv	210	18
Muud	356	500
Kokku muud ärikulud	566	518

Lisa 16 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2022		2021	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	63 267	10 567	86 022	14 004
Eesti	63 267	10 567	86 022	14 004
Kokku	63 267	10 567	86 022	14 004

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksud		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 104	158
Kokku nõuded ja ettemaksud	1 104	158

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		
Tütarettevõtjad	60 500	60 500
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	54 550	53 550
Kokku laenukohustised	115 050	114 050

ANTUD LAENUD	Antud laenud	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tütarettevõtjad	60 500	60 500	908
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	50 000	50 000	1 000
Kokku antud laenud	110 500	110 500	1 908

ANTUD LAENUD	31.12.2021	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	110 500	110 500	908
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	50 000	50 000	1 000
Kokku antud laenud	160 500	160 500	1 908

MÜÜDUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Tütarettevõtjad	3 003	2 215
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 225	2 094
Kokku müüdnud	5 228	4 309

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2022	2021
Arvestatud tasu	14 022	14 389

Aruandeperioodil on arvestatud seotud osapooltele antud laenude intresse 1908 eurot (2020 : 1908 eurot)

Lisa 18 Konsolideerimata bilanss (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	750 522	569 687
Nõuded ja ettemaksed	171 384	134 251
Kokku käibevarad	921 906	703 938
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	55 000	55 000
Nõuded ja ettemaksed	60 500	60 500
Materiaalsed põhivarad	180 778	5 786
Immateriaalsed põhivarad	46 209	52 040
Kokku põhivarad	342 487	173 326
Kokku varad	1 264 393	877 264
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	333 460	203 991
Kokku lühiajalised kohustised	333 460	203 991
Kokku kohustised	333 460	203 991
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	9 587	9 587
Kohustuslik reservkapital	6 391	6 391
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	594 028	441 763
Aruandeaasta kasum (kahjum)	320 927	215 532
Kokku omakapital	930 933	673 273
Kokku kohustised ja omakapital	1 264 393	877 264

Lisa 19 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	782 961	609 498
Muud äritulud	1 299	740
Mitmesugused tegevuskulud	-135 925	-98 104
Tööjõukulud	-279 087	-251 296
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-39 313	-32 769
Muud ärikulud	-401	-500
Kokku ärikasum (-kahjum)	329 534	227 569
Intressitulud	1 961	1 966
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	331 495	229 535
Tulumaks	-10 568	-14 003
Aruandeaasta kasum (kahjum)	320 927	215 532

Lisa 20 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2022	2021
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	329 534	227 569
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-39 313	-32 769
Kokku korrigeerimised	-39 313	-32 769
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	43 400	4 672
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	129 469	25 961
Kokku rahavood äritegevusest	463 090	225 433
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-28 573	-7 111
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-179 900	0
Laekunud intressid	53	58
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-208 420	-7 053
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-63 267	-86 022
Makstud ettevõtte tulumaks	-10 568	-14 004
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-73 835	-100 026
Kokku rahavood	180 835	118 354
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	569 687	451 333
Raha ja raha ekvivalentide muutus	180 835	118 354
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	750 522	569 687

Lisa 21 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2020	9 587	6 391	527 786	543 764
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	215 532	215 532
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-86 023	-86 023
31.12.2021	9 587	6 391	657 295	673 273
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	0	0	103 973	103 973
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2021	9 587	6 391	761 268	777 246
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	320 927	320 927
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-63 267	-63 267
31.12.2022	9 587	6 391	914 955	930 933

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.05.2023

Osaühing ABC Kindlustusmaaklerid (registrikood: 10590020) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERIK SEI	Juhatuse liige	04.05.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	643 002
Aruandeaasta kasum (kahjum)	291 445
Kokku	934 447

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kindlustusagentide ja -vahendajate tegevus	66221	782961	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Erik Sei	37106280237	Laulasmaa küla, Lääne-Harju vald, Harju maakond, Eesti	9587 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6679650
Faks	+372 6679652
Mobiiltelefon	+372 5119376
E-posti aadress	info@kindlustuseabc.ee
Veebilehe aadress	www.kindlustuseabc.ee